



## A VENDRE PROGRAMME NEUF

### STE FOY LES LYON

#### DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER est heureuse de vous présenter cette nouvelle résidence située rue du commandant Charcot, à Sainte Foy Lès Lyon.

Connectée au réseau de transports en commun et aux autoroutes A6 et A7, Sainte-Foy-lès-Lyon est une commune dynamique et très bien équipée. Écoles, collège, lycée, piscines, cinéma, supermarchés, commerces de proximité, bibliothèque et clubs sportifs...

La résidence comporte des appartements allant du T2 au T5, comprenant tous un extérieur ainsi qu'un stationnement :

- T2 à partir de 44 m<sup>2</sup>, 299 000 euros
- T3 à partir de 62 m<sup>2</sup>, 399 000 euros
- T4 à partir de 92 m<sup>2</sup>, 549 000 euros
- T5 à partir de 132 m<sup>2</sup>, 1 025 000 euros

CONTACT au 06 37 26 04 71

THE-OC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

#### PROGRAMME

Etat du programme : **Lancement commercial**

Date de livraison : **2e trimestre 2024**