Votre conseiller : CITI IMMO
REGIE JANIN ET CIE
49 Boulevard des Brotteaux
69006 LYON
contact@citi-immo.fr
Tél : 04.26.78.64.64
www.regiejanin.fr

A VENDRE
PROGRAMME NEUF

LYON

DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER est heureuse de vous présenter cette résidence située au cœur du quartier de Montchat, située rue Bonnefond. Elle bénéficie de nombreux commerces de proximités et écoles.

Vous bénéficierez d'un emplacement de choix. A 10 minutes à pied du métro Monplaisir.

Cette résidence intimiste de 27 appartements, allant du T2 au T4, offre à chacun des résidents un espace extérieur (balcon, terrasse ou jardin).

- T2 à partir de 40m² à 294 000 euros
- T3 à partir de 58m² à 403 000 euros
- T4 à partir de 74m² à 504 000 euros

LIVRAISON 3 trimestre 2023.

Idéal pour acquérir votre résidence principale ou réaliser un investissement locatif.

Pour plus de renseignements n'hésitez pas à contacter notre commerciale VEFA 06 37 26 04 71.

CON-IE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

PROGRAMME

Etat du programme :	**Travaux en cours**
Date de livraison :	**3e trimestre 2023**
Forme de livraison :	**Clé en main**