

# Régie Janin

Votre conseiller : CITI IMMO  
REGIE JANIN ET CIE  
49 Boulevard des Brotteaux  
69006 LYON  
contact@citi-immo.fr  
Tél : 04.26.78.64.64  
www.regiejanin.fr



## A VENDRE PROGRAMME NEUF ST CYR AU MONT D OR

### DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER est heureuse de vous présenter cette nouvelle résidence située à Saint-Cyr-Au-Mont-d'Or.

Entièrement clôturée de haies composées d'érables, de bouleaux et d'arbustes fleuris, la résidence plonge ses habitants dans un décor verdoyant.

La résidence comporte des appartements allant du T2 au T4, avec stationnement et extérieurs compris :

- T2 à partir de 45 m<sup>2</sup> et 340 000 euros
- T3 à partir de 60 m<sup>2</sup> et 400 000 euros
- T4 à partie de 80 m<sup>2</sup> et 515 000 euros

Idéal pour acquérir votre résidence principale ou réaliser un investissement locatif.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre conseiller VEFA au 06 37 26 04 71

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### PROGRAMME

Etat du programme : **Lancement commercial**

Date de livraison : **2e trimestre 2022**

Forme de livraison : **Clé en main**