

# Régie Janin

**Votre conseiller : CITI IMMO**  
**REGIE JANIN ET CIE**  
49 Boulevard des Brotteaux  
69006 LYON  
contact@citi-immo.fr  
Tél : 04.26.78.64.64  
www.regiejanin.fr



**A VENDRE  
PROGRAMME NEUF**

**CALUIRE ET CUIRE**

## **DESCRIPTION**

L'agence CITI IMMOBILIER vous propose cette résidence située sur le plateau de la Croix-Rousse.

Cet emplacement d'exception, vous offre en plus, de sa vue imprenable sur les pentes de la Croix-Rousse d'une vie de quartier. Proche de toutes commodités cette résidence bénéficie en outre, de prestations de qualités et notamment d'une toiture végétalisée. Vous profiterez de balcons ou de terrasses donnant directement sur un parc public de 7 000 m<sup>2</sup>.

La résidence accueillera des commerces en RDC, une résidence séniors conventionnée ainsi qu'un Hôtel 4 étoiles.

Cette résidence comporte des logements allant du T1 au T4, à partir de 193 000 euros.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à prendre contact avec notre commerciale VEFA au 06 34 62 14 65.

HP-PL

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **PROGRAMME**

Etat du programme : **Travaux en cours**

Date de livraison : **4e trimestre 2022**

