

# Régie Janin

Votre conseiller : Séverine GUENOT

REGIE JANIN ET CIE

49 Boulevard des Brotteaux

69006 LYON

location@regiejanin.fr

Tél : 04.72.83.07.17

Tél : 04 72 83 07 10

www.regiejanin.fr



## A LOUER GARAGE

VILLEURBANNE

86 € CC par mois

### ADRESSE

6 RUE FRANCIS DE PRESSENSE

69100 VILLEURBANNE

### DESCRIPTION

Garage sur cour sécurisée de 11m2 environ

Largeur à l'entrée : 2,07m

Hauteur à l'entrée : 1,85m

Profondeur : 5.5m

La durée minimum de location est d'1 an.

Le loyer est payable par trimestre.

Charges du locataire : 18€/trimestre

Honoraires à la charge du locataire : 161€

Dépôt de garantie : 160€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **86 €/mois**

dont provision de charges : **6 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **160 €**

Honoraires charge loc. : **161 € TTC**

