

# Régie Janin

Votre conseiller : Séverine GUENOT

REGIE JANIN ET CIE

49 Boulevard des Brotteaux

69006 LYON

location@regiejanin.fr

Tél : 04.72.83.07.17

Tél : 04 72 83 07 10

www.regiejanin.fr



## GARAGE 382 RUE GARIBALDI LYON 7

### ADRESSE

382 RUE GARIBALDI

69007 LYON

### DESCRIPTION

GARAGE EN SOUS-SOL-RUE GARIBALDI-7e  
PORTES ENTREE GARAGE COMMUN ET PORTE GARAGE  
INDIVIDUELLE MANUELLES.

Durée minimum de location : 1 an

Loyer payable par trimestre

Charges du locataire : 6€/trimestre

Honoraires à la charge du locataire : 161€

Dépôt de garantie : 240€ soit 2 mois

L'état des lieux est compris dans les honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1980

### DISPONIBILITE

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 122 €/mois

dont provision de charges : 2 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 240 €

Honoraires charge loc. : 161 € TTC

