

# Régie Janin

Votre conseiller : CITI IMMO  
REGIE JANIN ET CIE  
49 Boulevard des Brotteaux  
69006 LYON  
contact@citi-immo.fr  
Tél : 04.26.78.64.64  
www.regiejanin.fr



A VENDRE  
PROGRAMME NEUF  
**RILLIEUX LA PAPE**

## DESCRIPTION

L'agence CITI IMMOBILIER vous propose une résidence à Rillieux-La-Pape, Avenue de l'Europe, proche du Cinéma.

Cette résidence contemporaine, accueillera des commerces en rdc ainsi que des parking en sous-sol. Reste à la vente des appartements T3 et T4, bénéficiant chacun de balcons/terrasse.

Appartements 3 pièces à partir de 64.73 m<sup>2</sup> et 189 030 €  
Appartements 4 pièces à partir de 81.66 m<sup>2</sup> et 222 790 €

Idéal pour acquérir votre résidence principale ou bien réaliser un investissement. Possibilité TVA 5,5%.

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à contacter le 06 34 62 14 65.

EVN-EE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## PROGRAMME

Etat du programme : **Travaux en cours**

Date de livraison : **janvier 2021**

## AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2021**

