

Régie Janin

Votre conseiller : CITI IMMO
REGIE JANIN ET CIE
49 Boulevard des Brotteaux
69006 LYON
contact@citi-immo.fr
Tél : 04.26.78.64.64
www.regiejanin.fr



A VENDRE PROGRAMME NEUF

LYON

DESCRIPTION

Le Point-du-Jour tire son nom de sa situation géographique avantageuse. Il est situé en hauteur et à l'ouest de la colline de Fourvière : c'est donc ici que viennent poindre chaque matin les premiers rayons du soleil.

Dans cette partie du 5ème arrondissement de Lyon, c'est une vie de village que vous allez découvrir avec ces commerces de proximité, ses marchés, son théâtre...mais sans être loin de tout. Plusieurs lignes de bus vous emmènent en moins de 15 minutes à Perrache ou à Bellecour.

Tout ici est réuni pour faire de votre quotidien, un moment convivial et agréable.

Côté Avenue du Point du Jour, face au parc de la mairie, un premier bâtiment doté d'appartements 1, 2, 3 ou 4 pièces redessine l'image de cette adresse privilège à travers une architecture contemporaine, au caractère rassurant et pérenne. Au pied de sa façade, un passage invite le regard à emprunter une petite allée pavée ouvrant sur un cœur d'îlot paysager. Celui-ci permettra aux futurs résidents de bénéficier d'un environnement naturel et inscrit ce projet dans la continuité des grands espaces extérieurs des résidences voisines.

Côté cour, on y découvre un petit bâtiment construit autour d'un patio reflétant la nature.

PROGRAMME

Constructeur : OGIC

Etat du programme : Travaux en cours

Date de livraison : 4e trimestre 2022

Forme de livraison : Clé en main

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 2022

